

STEČAJNI UPRAVITELJ DAVORIN KAPUSTIĆ

Akademika Mirka Maleza 4, 42240 IVANEC

☎ (042) 781-520 📞 0911502615 ✉ davorin.kapustic@gmail.com

Poslovni broj: **St-22/2026**

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Dužnik: **DB kućni majstor j.d.o.o.** OIB: 01678630877, Vladislavci,
Kralja Tomislava 57

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

1. UVODNE NAPOMENE

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom podnijela je dana 13. siječnja 2026. godine Financijska agencija, Regionalni centar Osijek (u daljnjem tekstu: FINA) sukladno čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22, 27/24, u daljnjem tekstu SZ), navodeći kako na dan 12. siječnja 2026. godine dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 20.109,35 EUR-a, u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINA-e za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima, a prema podacima o broju zaposlenih koje je toj agenciji dostavio Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje za potrebe podnošenja prijedloga za pokretanje stečajnoga postupka nad dužnikom, proizlazi da isti ima 1 zaposlenog radnika, navodeći također da dužnik na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka nema zaplijenjenih novčanih sredstava.

Povodom tog prijedloga, naslovni sud donio je Rješenje poslovni broj: St-22/2026-3 od dana 26. siječnja 2026. godine, kojim je primjenom čl. 115. st. 1. i 2. SZ-a pokrenuo prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, a istim rješenjem imenovao me je za njegovog privremenog stečajnog upravitelja, te mi naložio da u roku od 30 dana od dana primitka tog Rješenja dostavim stečajnom sucu izvješće o financijsko gospodarskom stanju stečajnog dužnika, te mogućnostima provođenja stečajnog postupka nad njegovom imovinom uz popratnu materijalnu dokumentaciju, kao i da posebno provjerim da li je dužnik imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka, te da li postoje poboje pravne radnje dužnika.

2. PODUZETE RADNJE

Radi izvršenja zadataka koje mi je naslovni sud dodijelio kao privremenom stečajnom upravitelju dužnika u ovom prethodnom postupku, poduzeo sam sljedeće radnje:

- a) izvršio sam uvid u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku
- b) izvršio sam uvid u javno dostupno financijsko izvješće dužnika
- c) od knjigovodstvenog servisa koji vodi poslovne knjige dužnika, pribavio sam njegovu posljednju bruto bilancu, te ostale podatke o njegovoj imovini
- d) pribavio sam porezno-knjigovodstvenu karticu za dužnika, kao i potrebna očitovanja od Porezne uprave
- e) izvršio sam uvid u Zajednički informacijski sustav zemljišnih knjiga i katastra vezano uz provjeru vlasništva nekretnina od strane dužnika
- f) pribavio sam Uvjerenje o vlasništvu vozila za dužnika od CVH-a
- g) pribavio sam podatke o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika kao ovršenika, te očevidnik njegovih neizvršenih osnova za plaćanje sa specifikacijom od FINA-e

3. OPĆI PODACI DUŽNIKA

Dužnik DB kućni majstor j.d.o.o. za usluge (skraćeno: DB kućni majstor j.d.o.o.), osnovan je temeljem Izjave o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću od dana 07. veljače 2024. godine.

Temeljni kapital društva iznosi 1,00 EUR-a.

Iako dužnik kao predmet poslovanja ima upisane brojne djelatnosti, njegova glavna registrirana djelatnost je: Fasadni i štukatorski radovi (43.31.0).

Osnivač / član društva, a ujedno i zakonski zastupnik dužnika – direktor je DANNY BILJUŠ, OIB: 64905707801, Vuka, Osječka 57.

4. UTVRĐENO ČINJENIČNO STANJE

Radi utvrđenja imovine i obveza dužnika, najprije sam izvršio uvid u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku, gdje sam prikupio osnovne podatke o dužniku i utvrdio identitet njegovog zakonskog zastupnika, a ujedno sam izvršio uvid u jedino javno dostupno financijsko izvješće dužnika za 1. godinu njegovog poslovanja.

Dužnik trenutno nema angažirano ovlašteno knjigovodstvo koje bi vodilo njegove poslovne knjige, stoga sam od bivšeg knjigovodstva kojemu je otkazao ugovor, a radi se o obrtu ACTIVIA, vl. Valerije Debeljak, pribavio posljednju bruto bilancu dužnika, kao i analitičke kartice njegove imovine.

Isto tako sam od Porezne uprave pribavio podatak o visini potraživanja koja Republika Hrvatska ima prema dužniku, kao i podatak o tome da li je dužnik imao promet nekretninama u posljednjih 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje njegovog stečajnog postupka.

Osim iz navedenih izvora, informacije o imovini i obvezama dužnika prikupio sam iz službenih evidencija koje vode nadležne institucije, odnosno podatak o stanju upisa dužnika kao vlasnika nekretnine na području Republike Hrvatske utvrdio sam na temelju uvida u Zajednički informacijski sustav zemljišnih knjiga i katastra, od Centra za vozila Hrvatske pribavio sam uvjerenje o vlasništvu vozila za dužnika, dok sam od Financijske agencije pribavio podatak o stanju blokade računa i novčanih sredstava dužnika.

Nisam uspio doći u kontakt s zakonskim zastupnikom dužnika.

4.1. IMOVINA DUŽNIKA

Knjigovodstvena vrijednost imovine stečajnog dužnika prema njegovoj posljednjoj bilanci sa stanjem na dan 31. prosinca 2025. godine iznosi 27.875,26 EUR-a, te se radi o imovini čija je struktura prikazana u sljedećoj tabeli:

IMOVINA DUŽNIKA	Knjigovodstvena vrijednost na dan 31.12.2025. (EUR)
A) DUGOTRAJNA IMOVINA	595,00
1. Postrojenja i oprema	595,00
B) KRATKOTRAJNA IMOVINA	27.280,26
I. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA	27.277,09
1. Dani zajmovi, depoziti i slično	27.277,09
II. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	3,17
UKUPNO IMOVINA	27.875,26

a) Dugotrajna imovina

Knjigovodstvena vrijednost dugotrajne imovine dužnika iznosi 595,00 EUR-a, a predmetna imovina odnosi se na postrojenje i opremu, odnosno sukladno popisu dugotrajne imovine proizlazi da se u stvarnosti radi o alatu (bušačem čekiću) marke Makita vrijednosti 225,25 EUR-a i trodijelnim aluminijskim ljestvama vrijednosti 369,75 EUR-a.

Iako to nije proizlazilo iz bilance dužnika, opreza radi provjerom u Zajedničkom informacijskom sustavu zemljišnih knjiga i katastra kojemu imam službeni pristup, utvrdio sam kako se dužnik ne vodi kao vlasnik nekretnina u Republici Hrvatskoj, niti je to u prošlosti bio, a isto tako sukladno potvrdi Centra za vozila Hrvatske d.d. koju sam pribavio za potrebe ovog postupka, proizlazi kako dužnik nije vlasnik vozila.

b) Kratkotrajna imovina

Knjigovodstvena vrijednost kratkotrajne imovine dužnika iznosi 27.280,26 EUR-a, od čega se na dane pozajmice članu društva odnosi iznos od 27.277,09 EUR-a, a na novac u banci i blagajni iznos od 3,17 EUR-a.

Što se tiče pozajmica prema članu društva, proizlazi kako je isti višestrukim isplatama s poslovnog računa dužnika u 2024. godini uzeo pozajmicu u ukupnom iznosu od 14.036,09 EUR-a, od čega je te iste godine u više navrata ukupno vratio iznos od 2.150,00 EUR-a, dok je u 2025. godini također višestrukim isplatama uzeo pozajmicu u ukupnom iznosu od 16.490,00 EUR-a od čega je iste godine u više navrata ukupno vratio iznos od 1.099,00 EUR-a, tako da proizlazi kako je trenutno stanje potraživanja dužnika prema svom članu društva sa stanjem na dan 31. prosinca 2025. godine u gore navedenom iznosu od 27.277,09 EUR-a.

Novac u banci i blagajni zbog dugotrajne blokade računa dužnika više ne postoji, a ne postoje niti novčana sredstva koja je FINA trebala zaplijeniti na temelju članka 112. stavka 5. SZ-a, koja bi služila za namirenje troškova njegovog stečajnog postupka.

4.2. OBVEZE DUŽNIKA

Knjigovodstvena vrijednost obveza stečajnog dužnika prema njegovoj posljednjoj bilanci sa stanjem na dan 31. prosinca 2025. godine iznosi 13.191,79 EUR-a, čija struktura je prikazana u sljedećoj tabeli:

OBVEZE DUŽNIKA	Knjigovodstvena vrijednost na dan 09.02.2026. (EUR)
A) DUGOROČNE OBVEZE	0,00
B) KRATKOROČNE OBVEZE	13.191,79
1. Obveze prema zaposlenicima	3.503,36
2. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	1.191,79
3. Ostale obveze	12.000,00
UKUPNO OBVEZE	13.191,79

Prema porezno-knjigovodstvenoj kartici dužnika, proizlazi da njegov dug prema Republici Hrvatskoj sa stanjem na dan 05. veljače 2026. godine iznosi ukupno 977,54 EUR-a, te se u pretežitom dijelu odnose na poreze i doprinose vezane uz plaću, uz napomenu porezne uprave da navedeni podaci ne iskazuju stvarnu visinu duga, budući da dužnik nije predao izvješća odnosno JOPPD obrasci vezane uz plaću njegovog radnika za mjesece listopad, studeni i prosinac 2025. godine.

Dodatno se ističe kako prema Očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje koju vodi FINA, proizlazi kako dužnik na dan 25. veljače 2026. godine ima neprekidnu blokadu poslovnog računa u trajanju od 163 dana, a isti ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u ukupnom iznosu od 20.298,60 EUR-a, dok se iz Očevidniku FINA-e o neizvršenim osnovama za plaćanje sa specifikacijom duga vidi na temelju kojih isprava i od kojeg ovrhovoditelja mu je blokiran račun.

5. TROŠKOVI PRETHODNOG I OTVORENOG STEČAJNOG POSTUPKA

Predvidivi troškovi prethodnog postupka iznose 778,60 EUR, a troškovi provođenja njegovog stečajnog postupka za period od 6 mjeseci iznose 1.937,20 EUR, što predstavlja ukupan trošak u iznosu od najmanje 2.715,80 EUR-a, a sve sukladno specifikaciji troškova koji su prikazani u sljedećoj tabeli:

PRETHODNI POSTUPAK	Nagrada privremenom stečajnom upravitelju - bruto	500,00 EUR	778,60 EUR
	Putni trošak Varaždin – Osijek – Varaždin 478 km x 0,5 EUR = 239,00 EUR, cestarina 39,60 EUR	278,60 EUR	
STEČAJNI POSTUPAK	Nagrada stečajnom upravitelju - bruto	500,00 EUR	1.937,20 EUR
	Putni trošak Varaždin – Osijek – Varaždin 478 km x 0,5 EUR = 239,00 EUR, cestarina 39,60 EUR x 2 (ispitno i izvještajno ročište ; završno ročište)	557,20 EUR	
	Materijalni troškovi (pečat, pošta i dr.)	100,00 EUR	
	Troškovi knjigovodstva (80,00 EUR mjesečno)	480,00 EUR	
	Troškovi otvaranja, vođenja i zatvaranja računa	100,00 EUR	
	Trošak arhiviranja poslovne dokumentacije	200,00 EUR	

Napominje se da u navedene troškove otvorenog stečajnog postupka za dužnika, nisam uvrstio novčana sredstva koja bi bila potrebna za pokretanje prisilne naplate duga prema članu društva, a koja bi u slučaju pokretanja stečajnog postupka dužnika svakako trebalo predujmiti, ukoliko isti ne bi dobrovoljno podmirio svoje dugovanje prema dužniku.

6. ZAKLJUČAK

Ostvareni su uvjeti za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom sukladno čl. 5. st. 1. i 2., vezano uz čl. 6. SZ-a, budući da je kod istog utvrđeno postojanje stečajnog razloga nesposobnost za plaćanje, jer ne može trajnije ispunjavati svoje dospjele novčane obveze, te u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje kojeg vodi FINA ima evidentirano više neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana koje je trebalo bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

Dužnik nije imao promet nekretnina u zadnjih 4 godine od dana podnošenja prijedloga za otvaranjem njegovog stečajnog postupka, a prema podacima iz godišnjih financijskih izvješća za dužnika, ne proizlazi da bi isti stekao bilo kakvu dugotrajnu imovinu koju bi zatim otuđio na nedozvoljeni način, te da bi takvo raspolaganje bilo pobožno.

Utvrđeno je kako je prema poslovnim knjigama dužnika isti vlasnik korištenih alata i strojeva knjigovodstvene vrijednosti 595,00 EUR-a, kao i kratkotrajne financijske imovine u vidu potraživanja prema članu društva s osnove pozajmica u ukupnom iznosu od 27.430,88 EUR-a, međutim nisam uspio utvrditi da li navedena materijalna imovina još uvijek postoji i u kakvom je stanju, dok je s druge strane naplativost navedenog potraživanja upitna, a za pokretanje bilo kakvog postupka prisilne naplate trebalo bi izdvojiti dodatna novčana sredstva kojima dužnik ne raspolaže.

Dužnik nema novčanih sredstava, koja je Financijska agencija trebala zaplijeniti s njegovog računa sukladno čl. 112. stavka 5. SZ-a, a koja su trebala služiti za podmirivanje troškova njegovog stečajnog postupka.

S obzirom na sve navedeno, predlaže se naslovnom sudu da donese rješenje kojim će pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnoga postupka nad dužnikom, da u roku od 15 dana od dostave tog rješenja putem e-oglasne ploče suda, uplate predujam za namirenje troškova prethodnog postupka, kao i otvorenog stečajnog postupka u iznosu od 2.715,80 EUR-a, a ukoliko do navedene uplate ne dođe predlaže se da sud donese rješenje kojim će otvoriti i istovremeno zaključiti stečajni postupak nad dužnikom sukladno čl. 132. SZ-a.

U Ivancu, 26. veljače 2026. godine.

Privremeni stečajni upravitelj:

Prilozi:

- Godišnje financijsko izvješće dužnika za 2024. godinu
- Posljednje dostupna bruto bilanca dužnika
- Knjigovodstvena kartica potraživanja dužnika prema članu društva za 2024. i 2025.g.
- Popis dugotrajne imovine dužnika
- Dopis porezne uprave
- Porezno-knjigovodstvena kartica za dužnika
- Uvjerjenje Centra za vozila Hrvatske
- Potvrda FINA-e o blokadi računa i novčanih sredstava dužnika
- Očevidnik FINA-e o neizvršenim osnovama za plaćanje sa specifikacijom